

سید محمد علی سجعاتی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمدار	زهراء السادات حسینی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقوی
۱۹:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
						مجید کریمی	مصطفی سعادت طلب
						مهدی گلستانی راد	
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی				حیدرضا کربلایی بیدگلی			
۱۸:۲۵				۱۹:۲۵			
۲۱:۱۵				۲۱:۱۵			
۱۸:۳۰				۲۱:۱۵			

اسامی میهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

## • مصوبات:

ردیف	شرح مصوبه	مسئول پیگیری	مهلت اجرا
۱	نامه ۴۴۱۸۶ سپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان به کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی موضوع نسخه پیشنهادی اصلاح قانون قرائت گردید.	-	-
۲	نامه ۴۴۰۸۹ سپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان به وزیر محترم راه و شهرسازی موضوع اعتراض روسای استان‌ها بابت بخشنامه ابلاغی در خصوص تعریف خدمات مهندسی سال ۱۴۰۱ قرائت گردید.	-	-
۳	نامه نامه ۴۴۲۱۹ سپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان منضم به نامه شماره ۱۹۶۰۸/۴۳۰ دفتر توسعه مهندسی ساختمان موضوع حداکثر میزان افزایش تعریف خدمات مهندسی سال جاری قرائت گردید.	-	-
۴	نامه شماره ۱۱۷/۵۷۶۴ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع تراز عملکرد سال ۹۹ و بودجه سال ۱۴۰۰ قرائت گردید.	-	-
۵	نامه شماره ۱۹۴۷۵/۴۳۰ دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی منتشر شده در فضای مجازی موضوع کنترل صلاحیت در توسعه بناها و تعدد ناظر در برخی پروژه‌ها قرائت و مقرر گردید ضمن بررسی حقوقی شرایط استان، موضوع در یکی از جلسات آتی آسیب شناسی و تصمیم گیری لازم در صورت ضرورت و تشخیص هیئت مدیره با توجه به حجم کارهای ورودی به سازمان و تعداد اعضای دارای پروانه اشتغال انجام گیرد.	معاون فنی مهندسی ۱۴۰۱/۰۴/۳۱	

نائب رئیس اول: زهراء السادات حسینی

عضو اصلی: علی اصغر بهشتی

عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب

بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی

نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی

خزانه دار: احمد رضا اجتهادی

عضو اصلی: سید محمد علی سجعاتی

عضو اصلی: مهدی گلستانی راد

نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی

رئیس سازمان: امین مقوی

دبیر: سید محمد شریعتمدار

عضو اصلی: مجید کریمی

عضو اصلی: حسن خانی

امين مقامي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علی اصغر بهشتی	حسن خاني	سید محمد علي سبحانی
۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
۱۸:۲۵	۲۱:۱۵	۱۸	۲۱:۱۵	۱۹:۲۵		۲۱:۱۵	
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل عليخانی							
حميدرضا كربلايي بيدگلي							
۱۸:۳۰							
۲۱:۱۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۳/۱۵	معاون فني مهندسي و روابط عمومي	نامه شماره ۱/۲۰۵/۲/۹۳۰ معاون محترم شهرسازی و معماری شهرداری قم موضوع برگه جديد شروع به کار عملیات ساختمانی بر اساس توافق های صورت گرفته و ظرفیت ایجاد شده برای کنترل مضاعف استفاده از مجریان ذیصلاح، مسئول اینمی، بيمه مسئولیت و ... قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گيرد.
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱/۲۰۵/۲/۱۱۳۸۷ معاون محترم شهرسازی و معماری شهرداری قم موضوع پيشنهاد اصلاح ضوابط پارکینگ مبحث ۴ مقررات ملي ساختمان و طرح در شورای فني استان قرائت و مقرر گردید در جلسه اي با حضور آقایان دکتر فارغيان، سعادت طلب و خانم دکتر حسيني بررسی و پيشنهاد لازم به شورای فني استان ارسال گردد.
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۵۱۸/۳۱۵۶۱ آزمایشگاه مکانیک خاک استان موضوع تعریف ازمايش کشش میلگرد قرائت و مقرر گردید در صورتی که در چهارچوب مبانی پيشنهادی خدمات آزمایشگاهی ارسالی به وزارت قرار خواهد گرفت عملیاتی و در صورت لزوم به هیئت چهارنفره استان ارسال گردد.
-	-	نامه شماره ۱۹۹۴ سازمان نظام مهندسي ساختمان استان خراسان شمالي موضوع پنجمين همايش ملي زلزله، مدیریت بحران و دورنمای آينده قرائت گردید.
۱۴۰۱/۰۳/۱۵	معاون اداري مالي روابط عمومي	نامه شماره ۱۱۷/۷۳۸۴ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع راه اندازی سامانه صدور پروانه استعمال در درگاه مجوزها قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گيرد.

نائب رئيس دوم: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سید مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقامي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خرانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبحانی	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا كربلايي بيدگلي	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خاني
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل عليخانی	۹۲ ۱۳۰۱

نهضه و هفتاد و پنجمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

سی و سومین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۹ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۱:۱۵

اعضاي اصلی هیئت مدیره

نقایی اصلی هیئت مدیره															
سید محمد علی سبجاتی		حسن خانی		علی اصغر بهشتی		احمد رضا اجتهادی		سید محمد شریعتمدار		زهرا السادات حسینی		سید مجید فارغیان فیض		امین مقومی	
۱۹:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵
مصطفی سعادت طلب				مجید گریمی				مهدی گلستانی راد							
۱۸:۲۵	۲۱:۱۵	۱۸	۲۱:۱۵	۱۹:۲۵	۲۱:۱۵										
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی															
حمدیرضا کرکلابی بیدگلی						ابوالفضل علیخانی									

اسامی، میهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۱	۱۴۰۱/۰۳/۱۵	معاون اداری مالی روابط عمومی	نامه شماره ۱۱۷/۷۳۸۳ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع تعریف خدمات صدور پروانه اشتغال اشخاص حقیقی و حقوقی برای سال ۱۴۰۱ قرائت و مقرر گردید ضمن اعمال در سامانه خدمات الکترونیک نماسان، اطلاع رسانی لازم نیز صورت گیرد.
۱۲	۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون فنی مهندسی	ریاست محترم سازمان گزارش اولیه مقایسه ای عملکرد اشخاص حقیقی و حقوقی در سال ۱۴۰۰ را ارائه و مقرر گردید گزارش تکمیلی در جلسات آتی ارائه گردد.
۱۳	مستمر	معاون فنی مهندسی	<p>با توجه به فرو ریختن ساختمان متروپل، ریاست محترم سازمان گزارشی از اقدامات سازمان در موارد مشابه در سال های قبل ارائه و ضمن قرائت نامه وزیر محترم کشور به استانداران در این زمینه، همچنین موضع گیری مسئولان، متخصصان و تحلیل اتفاقات صورت گرفته، با تأکید بر لزوم شناسایی ساختمان های مشمول توسط دستگاه های مسئول، مقرر گردید:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>۱. برنامه ریزی برای راه اندازی سامانه جهت دریافت گزارش عمومی مردم و تخصصی مهندسان به منظور شناسایی ساختمان ها و کنترل مضاعف</li> <li>۲. تکمیل فرآیند تعریف شده برای ساختمانهای فاقد شناسنامه فنی ملکی و کنترل مضاعف</li> <li>۳. پیگیری اقدامات گذشته از دادگستری و دادستانی در خصوص برخورد با تخلفات</li> <li>۴. همکاری با شهرداری و سایر مراجع قانونی مسئول در شناسایی ساختمان های نایمن</li> <li>۵. کنترل مضاعف ساختمان ها در صورت درخواست تعویض ناظر</li> <li>۶. پایش و عملیاتی کردن مبحث ۲۲ در ساختمان ها به خصوص ساختمان های عمومی</li> </ol>

نائب رئيس دوم: نصر السادات حسيني

www.english-test.net

مختصر اصول علم اصری

~~selected~~ selected

1.  $\frac{1}{2} \pi - \frac{1}{2} \arcsin x = \arccos x$

Homework

从八

100

لارامیو - اکنون

~~100~~ 100

Figure 10-10 shows a point on a curve.

لارامیو - اکنون

نحوه ایجاد کارکرد شناسایی این الفاظ

به نام خدا  
نیمصد و هفتاد و پنجمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم  
سی و سومین جلسه هیئت مدیره دوره نهم  
روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۱:۱۵

اعضای اصلی هیئت مدیره

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سیحانی
۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
۱۸:۲۵	۲۱:۱۵	۱۸	۲۱:۱۵	۱۹:۲۵	۲۱:۱۵	بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی	مصطفی سعادت طلب
۱۸:۳۰	۲۱:۱۵					ابوالفضل علیخانی	مجید کریمی
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							

اسامی میهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداری مالی	<p>خزانه دار محترم سازمان گزارشی از حساب های بانکی و وضعیت درآمد و هزینه سازمان در دو ماه ابتدای سال ۱۴۰۱ ارائه و پس از پاسخ به سوالات اعضای محترم هیئت مدیره، مقرر گردید ضمن پیش بینی و برآورد هزینه های سازمان تا پایان سال جاری، در خصوص اخذ تسهیلات بانکی در صورت لزوم و ضرورت، پیشنهاد اجرایی به هیئت مدیره ارائه گردد.</p>	۱۴																								
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون فنی مهندسی	<p>با عنایت به طرح موضوع تحلیل گزارش کارشناسی تعریف مجریان ذیصلاح در استان، پیشنهادی کارشناسان خبره و ارزیابی گزارش های ارائه شده در این خصوص، آقای مهندس کریمی ضمن ارائه گزارشی از وضعیت استان ها در این حوزه، به سوالات اعضای محترم هیئت مدیره پاسخ و پس از بحث و بررسی، کارشناسی انجام شده به عنوان حداقل تعریف منطقی به منظور ارائه خدمات واقعی در حوزه اجرا به شرح زیر جمع بندی گردید:</p> <p>حداقل تعریف کارشناسی شده مجری ذیصلاح با بت ساختمان بتی با سقف تیرچه بلوک بدون زیرزمین برای گروه های ساختمانی مختلف به ازای هر مترمربع به ریال</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">د</th> <th style="text-align: center;">ج</th> <th style="text-align: center;">ب</th> <th style="text-align: center;">الف</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">۱۶ و بالاتر</td> <td style="text-align: center;">۱۵ تا ۱۳</td> <td style="text-align: center;">۱۲ و ۱۱</td> <td style="text-align: center;">۱۰ تا ۸</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">۵۰۰۱ و بالاتر</td> <td></td> <td style="text-align: center;">۲۰۰۱-۵۰۰۰</td> <td style="text-align: center;">۶۰۱-۲۰۰۰</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">۱,۸۰۰,۰۰۰</td> <td style="text-align: center;">۱,۶۵۰,۰۰۰</td> <td style="text-align: center;">۱,۵۰۰,۰۰۰</td> <td style="text-align: center;">۱,۳۵۰,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">۱,۲۰۰,۰۰۰</td> <td style="text-align: center;">۱,۰۵۰,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">۱,۰۵۰,۰۰۰</td> </tr> </tbody> </table>	د	ج	ب	الف	۱۶ و بالاتر	۱۵ تا ۱۳	۱۲ و ۱۱	۱۰ تا ۸	۵۰۰۱ و بالاتر		۲۰۰۱-۵۰۰۰	۶۰۱-۲۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰			۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰				۱,۰۵۰,۰۰۰	۱۵
د	ج	ب	الف																								
۱۶ و بالاتر	۱۵ تا ۱۳	۱۲ و ۱۱	۱۰ تا ۸																								
۵۰۰۱ و بالاتر		۲۰۰۱-۵۰۰۰	۶۰۱-۲۰۰۰																								
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰																								
		۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰																								
			۱,۰۵۰,۰۰۰																								

 نائب رئیس دوم: زهرا السادات حسینی	 نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	 رئيس سازمان: امین مقومی
 عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	 خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	 دبیر: سید محمد شریعتمدار
 عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	 عضو اصلی: سید محمد علی سیحانی	 عضو اصلی: مجید کریمی
 بازرس: حمیدرضا کربلایی بدگلی	 عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	 عضو اصلی: حسن خانی
 نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی		

سید محمد علی سپهانی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمدار	زهرا السادات حسینی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقومی
۱۹:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
			مهدی گلستانی راد	مجید کریمی	مصطفی سعادت طلب		
			۱۸:۲۵	۲۱:۱۵	۱۸	۲۱:۱۵	۱۹:۲۵
بازرس اصلی و نعاینده اداره کل راه و شهرسازی							
حمیدرضا کربلایی بیدگلی							ابوالفضل علیخانی
							۱۸:۳۰
							۲۱:۱۵

اسامي ميهمايان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

- \* برآورد کارشناسی حق الزحمه مجری تا پایان نشی کشی و دیوار چینی است.
  - \* مبالغ قراردادهای ثبت شده با حداقل قیمت این جدول، به عنوان کارکرد ناخالص به اطلاع اداره کل امور مالیاتی استان خواهد رسید.
  - \* مبنای تعیین گروه ساختمانی بین زیرینا و تعداد طبقات، گروه بالاتر خواهد بود.
  - \* به ازای هر طبقه منفی، مبالغ کارشناسی جدول ۵٪ افزایش می یابد.
  - \* در صورت نیاز به تخریب بنای قدیمی یا وجود سازه نگهبان، حق الزحمه مزاد به صورت توافقی بین کارفرما و مجری خواهد بود.
  - \* در صورتی که اسکلت فلزی باشد، مبالغ جدول تا ۱۰٪ امکان کاهش دارد.
  - \* در صورتی که سقفهای وافل یا دال مورد استفاده قرار گیرد، مبالغ جدول تا ۱۰٪ امکان افزایش دارد.
  - \* حداقل مدت زمان قرارداد در کارهای متعارف به ازای اجرای هر سقف ۳۰ روز به علاوه ۳۰ روز برای تجهیز کارگاه و فنداسیون پیشنهاد می گردد. در صورتی که هر یک از گزینه های زیرزمین، تخریب، سازه نگهبان یا سقفهای غیر از تیرچه بلوك وجود داشته باشد، با توافق طرفین به مدت قرارداد افزوده می شود.
- این مصوبه و جمع بندی، تعیین تعریف توسط سازمان تلقی نگردیده، لکن با توجه به کارشناسی انجام شده در ارزیابی ها و کنترل مضاعف ملاک عمل خواهد بود.

نائب رئیس: سهیل زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئيس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سپهانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی		

سید محمد علی سپهانی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمدار	زهرا السادات حسینی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقومی
۱۹:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
						مهدی گلستانی راد	مصطفی سعادت طلب
					۱۸:۲۵	۲۱:۱۵	۱۸
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حیدرضا کربلايی بدگلی							
ابوالفضل علیخانی							
۱۸:۳۰							
۲۱:۱۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

نامه شماره ۲۶۳۵۸/۴۳۰ دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی منتشر شده در فضای مجازی موضوع اجرای بند ۱۵ ماده ۱۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، همچنین بند ۱۵ ماده ۷۳ آینه اجرایی قانون یاد شده، در خصوص مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی قرائت و ریاست محترم سازمان گزارش مفصلی از اقدامات هیئت مدیره سازمان در عمل به وظایف قانونی یاد شده از سال ۱۳۹۵ به شرح زیر ارائه و مقرر گردید گزارش اقدامات یاد شده در قالب یک آلبوم به وزارت راه و شهرسازی و شورای مرکزی منعکس گردد:

۰۱/۳/۱۵

دفتر ریاست

۱۶

۱. تعریف طرح پژوهشی تدوین مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی در دوره هفتم هیئت مدیره و جمع بندي و تصویب در جلسات هیئت مدیره پس از اخذ نظرات گروه های تخصصی در شهریور سال ۱۳۹۶ با توجه به نکاتی همچون اندازه گیری حق الزحمه مهندسان بر مبنای آیتم های اثربار مانند نوع کاربری؛ سطح زیرینا؛ تعداد طبقات بالای زمین؛ موقعیت ملک، تعداد طبقات زیرزمین، شکل هندسی؛ نوع بافت؛ ناپایداری و نفوذ ناپذیری ساختمان؛ تخریب ساختمانهای قدیمی؛ وضعیت همچواری ملک؛ ملاحظات فنی و اقتصادی در تیپ سازی ساختمان؛ تهیه اسناد فنی؛ آنالیز هزینه های خدمات مهندسی؛ هزینه های بالاسری عمومی؛ هزینه های بالاسری ناشی از نوع پروژه؛ هزینه های ناشی از قبول مسئولیت؛ مدیریت ریسک؛ شدت و گستره و خطر مسئولیت؛ ریسک کیفیت مصالح؛ ریسک کیفیت تجهیزات؛ ریسک سرمایه؛ توجه به

نائب رئیس دوم: زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خواهه دار: احمد رضا اجتهادی	مدیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سپهانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حیدرضا کربلايی بدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	

امين مقومي	سد محمد فارغمان قمي	زهرا السادات حسني	سد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتی	حسن خاني	سید محمد علي سبحانی
۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
						مهدى گلستانی راد	مجید کریمی
						مصطفی سعادت طلب	مصطفی سعادت طلب
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
						ابوالفضل علیخانی	حمدیرضا کربلایی بیدگلی
						۱۸:۳۰	۲۱:۱۵

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

مفهوم تلفات ناشی از حوادث؛ توجه به امر اینعما؛ گزارش مرحله ای؛ توجه به مقوله تخلفات ساختمانی و کمیسیون ماده ۱۰۰؛ تهیه دفترچه اطلاعات و صدور شناسنامه فنی؛ توجه به مباحث ۲۲ گانه مقررات ملی ساختمان و توجه به مباحث مشترک مقررات ملی  
فی مابین رشته های هفت گانه

۲. طرح پیشنهاد مصوب هیئت مدیره در شورای فنی استان
۳. ارسال پیشنهاد هیئت مدیره به صورت همزمان به وزارت راه و شهرسازی، شورای مرکزی و اداره کل راه و شهرسازی استان در سال ۱۳۹۶
۴. شرکت در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۲ و ارائه گزارش به شورای مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی در وزارت راه و شهرسازی با عنوان اولین پیشنهاد دهنده مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی در استان ها
۵. پیگیری مؤثر و مستمر از شورای مرکزی به منظور تدوین مبانی قیمت گذاری هماهنگی با ریاست محترم وقت شورای مرکزی و اعضای محترم هیئت رئیسه و طرح موضوع مبانی قیمت گذاری در جلسه کمیسیون روسای استان ها مورخ ۹۷/۴/۱۱ و برنامه ریزی جمع بندی مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی توسط یک مشاور یا کارگروه مشترک استان ها با توجه به پیشنهاد مبانی قیمت گذاری توسط استان قم، با محوریت این استان و در صورت ضرورت انعقاد قرارداد با مشاور با پرداخت سرانه توسط کلیه استان ها.

نائب رئیس دوم: زهرا السادات حسني	نائب رئیس اول: سید مجید فارغمان قمي	پیش سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبحانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خاني
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	صفحه ۱۳

سید محمد علی سیحانی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمدار	زهرا السادات حسینی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقومی
۱۹:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
						مصطفی سعادت طلب	
						مجید کریمی	
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
						اموالفضل علیخانی	
						حمیدرضا کربلایی بیدگلی	
						۱۸:۳۰	۲۱:۱۵

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۷. پیگیری طرح پیشنهادی با هماهنگی شورای تدوین مبانی قیمت گذاری و هیئت رئیسه محترم وقت شورای مرکزی، به منظور استفاده از مشاور ذیصلاح و استعلام از ۷ مشاور ذیصلاح در تیرماه سال ۹۷ با شرح خدمات زیر:

- بررسی و مطالعات سوابق قبلی در مورد مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی
- بررسی تجارب سایر کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه حداقل ۳ کشور در این زمینه
- پیگیری و دریافت نظرات تشکل های فنی مهندسی و حرفة ای و متخصصین بخش ساختمان
- بررسی و پیشنهاد اقتصادی، اجتماعی و فنی موثر در مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی
- پیشنهاد اصلاحی و تکمیلی در خصوص گروه های ساختمان ماده ۱۲ آین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان علاوه بر ساختمان های مسکونی، ساختمان های عمومی و خدماتی با در نظر گرفتن پیجیدگی و تعیین ضرایب پیجیدگی آن ها

ارائه روش بهنگام سازی

تعريف مبانی و شاخص های موثر در ارزش گذاری خدمات مهندسی

تدوین شرح خدمات کل طراحی و نظارت بخش ساختمان و شهرسازی

تفکیک شرح خدمات رشته های هفت گانه و تعیین وزن هر رشته بخش ساختمان و شهرسازی

پیشنهاد تعریف خدمات مهندسی بر اساس گروه های ساختمانی برای رشته های هفت گانه

۸ پیگیری مستمر استان از شورای مرکزی دوره هفتم و هشتم تا تعیین تکلیف انعقاد

قرارداد با مشاور ذیصلاح و همکاری بدون وقفه با عضویت در کارگروه راهبری مبانی

قیمت گذاری با توجه به تصمیم شورای مرکزی مبنی بر انعقاد قرارداد توسط استان

تهران در سال ۹۸

نائب رئیس اول: سید احمد رضا اجتهادی

عضو اصلی: علی اصغر بهشتی

عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب

بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی

نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی

خزانه دار: احمد رضا اجتهادی

عضو اصلی: سید محمد علی سیحانی

نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی

رئیس سازمان: امین مقومی

دبیر: سید محمد شریعتمدار

عضو اصلی: مجید کریمی

عضو اصلی: حسن خانی

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهرا السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبحانی
۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
						مهدی گلستانی راد	مصطفی سعادت طلب
						۱۸:۲۵	۲۱:۱۵
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حمدیرضا کربلائی بیدگلی							
ابوالفضل علیخانی							
۱۸:۳۰							
۲۱:۱۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

۹. همکاری مستمر با گروه های تخصصی شورای مرکزی در کمک به تدوین مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی توسط شرکت مهندسی شهریگ به عنوان مشاور ذیصلاح و دعوت از این مشاور در استان و برگزاری جلسه با نخبگان هفت رشته و توزیع پرسشنامه های تخصصی و انعکاس پاسخ به مشاور و شورای مرکزی
۱۰. جمع بندی و ارسال پیشنهاد موقت به منظور ساماندهی وضعیت خدمات مهندسی تا تصویب و ابلاغ مبانی جدید قیمت گذاری خدمات مهندسی در بهمن ماه سال ۹۸
۱۱. ارسال پیشنهاد مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی در چهارچوب برآورد قیمت ساخت بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۰ با استفاده از نقشه نمونه، متراه و برآورد در قالب تعریف یک پروژه ویژه و جمع بندی و تصویب در هیئت مدیره و ارسال آلبوم کامل پیشنهاد استان در اردیبهشت ۱۴۰۰ به شورای مرکزی و وزارت راه و شهرسازی
۱۲. جمع بندی و تصویب مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی آزمایشگاه ها برای اولین بار در چهارچوب فهرست بهای خدمات آزمایشگاهی و ارسال پیشنهاد در خرداد ۱۴۰۰ به شورای مرکزی و وزارت راه و شهرسازی
۱۳. برگزاری جلسات مختلف گروه های تخصصی و هیئت مدیره به منظور بررسی و اعلام نظر پیرامون مبانی قیمت گذاری تدوین شده توسط مشاور شهریگ در دوره هشتم
۱۴. برگزاری جلسات مختلف گروه های تخصصی و هیئت مدیره به منظور بررسی و اعلام نظر پیرامون شرح خدمات تدوین شده توسط گروه های تخصصی شورای مرکزی و شرکت در جلسات مختلف وزارت راه و شهرسازی و کمک به جمع بندی نهایی

نائب رئیس دوم: زهرا السادات حسینی عضو اصلی: علی اصغر بهشتی عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب بازرس: حمیدرضا کربلائی بیدگلی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی خزانه دار: احمد رضا اجتهادی عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی عضو اصلی: مهدی گلستانی راد نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	نیمس سازمان: امین مقومی دبیر: سید محمد شریعتمدار عضو اصلی: مجید کریمی عضو اصلی: حسن خانی
---	---	---

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسين	سيد محمد علي سبhanى	حسن خاني	علي اصغر بهشتى	احمدرضا اجتهادى	سيد محمد شريعتمدار	سيد محمد علي سبhanى	حسن خاني	علي اصغر بهشتى	احمدرضا اجتهادى	سيد محمد شريعتمدار	سيد محمد شريعتمدار	سيد محمد شريعتمدار	سيد محمد شريعتمدار
۱۹:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵
مصطفى سعادت طلب مهدى گلستانى راد															
با زرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی															
حميدرضا كربلايى بيدگلى ابوالفضل عليخانى															
۱۸:۳۰ ۲۱:۱۵															

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، گاظمیان، موسوی و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

-	-	با عنایت به مصوبه هیئت مدیره، ریاست محترم سازمان گزارشی از پیگیری اصلاح طرح طبقه بندی مشاغل سازمان و تدوین و ارسال آیین نامه انضباط کار به اداره کل تعامل، کار و رفاه اجتماعی ارائه نمودند.	۱۷
مستمر	معاون فنى مهندسى	بند يك صورتجلسه شماره ۱۴۲۴/۰۱/۱۴۰۱ کمیته خدمات مهندسی در خصوص اعضای دارای چند صلاحیت قرائت و ضمن موافقت، مقرر گردید با توجه به تأثیر کارهای طراحی در صف نظارت، میزان تأثیر کارهای طراحی در صف نظارت معادل ضریب پایه نظارت محاسبه گردد. همچنین در خصوص نحوه اقدام بابت گذشته افراد مشمول، با توجه به تعداد این افراد و تفاوت شرایط هر يك از اعضا، تصمیم گیری بابت تشخیص ضرورت اصلاح در هریک و اولویت بندی و اقدام به ریاست محترم سازمان تفویض اختیار گردید.	۱۸
مستمر	معاون فنى مهندسى فناورى اطلاعات	با عنایت به بررسی به عمل آمده در خصوص دوره آزمایشی ارجاع نظارت کاندیداتوری، مقرر گردید عدم محاسبه تعداد کار در ارجاع سوم در صورت عدم ثبت نام برای بار اول و دوم، اصلاح و تعداد کار محاسبه گردد. همچنین در خصوص محاسبه تعداد کار در ارجاع چهارم(اجباری) فعلًا بر اساس شرایط تعیین شده قبلی اقدام گردد.	۱۹
۱۴۰۱/۱۷/۳۱	معاون ادارى مالى	نامه شماره ۱۷۷۴/۰۱/۱۴۰۱ کارگروه منتخب هیئت مدیره موضوع تمدید قرارداد مشاوران برق و مکانیک ساختمان اداری خانه مهندس تا پایان آبان ماه سال جاری با مبلغ تعیین شده قرائت و موافقت گردید.	۲۰

نائب رئيس دو هم زهراء السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علي اصغر بهشتى	خانه دار: احمد رضا اجتهادى	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفى سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبhanى	عضو اصلی: مجید كريمى
با زرس: حميدرضا كربلايى بيدگلى	عضو اصلی: مهدى گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خاني
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی، ابوالفضل عليخانى	صفحه ۱۱ از ۱۳

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهراء السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبحانی
۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۴۹	۲۱:۱۵	۱۸:۰۰	۲۱:۱۵	۱۸:۵۳	۲۱:۱۵
						مهدی گلستانی راد	مصطفی سعادت طلب
				۱۸:۲۵	۲۱:۱۵	۱۸	۲۱:۱۵
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حیدر صاکر بلابی بیدگلی							
ابوالفضل علیخانی							
۱۸:۳۰							
۲۱:۱۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، کاظمیان، موسوی و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون اداری مالی	پیرو صورتجلسه کمیسیون معاملات مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۹ موضوع نحوه انعقاد قرارداد خدمات خودرویی سازمان برای سال جاری به مبلغ پایه ۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و گزارش توجیهی ارائه شده، مقرر گردید با استناد به بند ۲ ماده ۴۷ نظامنامه مالی معاملاتی ضمن ترک تشریفات اداری، صروت استعلام و کشف قیمت اقدام گردد.	۲۱
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون اداری مالی	با عنایت به رضایت مندی اعضای محترم سازمان از ارائه خدمات مالیاتی در سال های گذشته، مقرر گردید برنامه ریزی اقدام مشابه برای نیمه دوم خردادماه انجام و در خصوص جزئیات ریاست محترم سازمان تصمیم گیری و اقدام نمایند.	۲۲
مستمر	معاون اداری مالی	با عنایت به کمک سازمان در قالب بودجه سالانه به سازمان نظام کارданی استان، مقرر گردید کنترل مضاعف انجام وظایف قانونی یمه ای و مالیاتی صورت گیرد.	۲۳
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون اداری مالی و روابط عمومی	با عنایت به برگزاری مسابقه تفسیر سوره عنکبوت در ماه مبارک رمضان، قرعه کشی تعیین برنده‌گان انجام و آقایان مهندس فرهاد ونکی فراهانی، مجید سالاردریانی، محمد نوری، وحید یادگاری نیسانی، روح اله زنگنه، بهمن فلاخ، صادق حمیدی مقدم، حمید رضا وحدانی فر، حسین حدادی فام، محسن شاه اسماعیلی، علی شاطریان محمدی، مصطفی صادقی دهنوی، حسین کاظمی، رزاق قاسمی، محمد مهدی لطفعلی، مهدی محمد جعفری، سید رضا موسوی، ابوالفضل	۲۴

جلسه ساعت ۲۱:۱۵ با ذکر صلووات پایان یافت.

نائب رئیس: زهراء السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دیبر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرس: حیدر صاکر بلابی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	

امین موقعي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خانى	سید محمد علي سجحاني	سید محمد علي سجحاني
۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۹:۰۰
								۲۰:۱۰
				مهدى گلستانى راد	مجید کريمى	مصطفى سعادت طلب		
بازرگانی و نمائنده اداره کل راه و شهرسازی								
				ابوالفضل علیخانی	حمیدرضا کربلاوی بیدگلی			
						۱۸:۵۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰
								۲۰:۱۰

اسامی میهمانان: آقایان مهندس اسدی، حافظی، کاظمیان و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

## • مصوبات:

ردیف	شرح مصوبه	مسئول پیگیری	مهلت اجرا
۱	نامه شماره ۴۴۳۶۰ شورای مرکزی موضوع پیش نویس نهایی اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان قرائت و مقرر گردید نظرات اصلاحی جمع بندی و منعکس گردد.	روابط عمومی	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
۲	رونوشت نامه شماره ۴۴۳۶۳ سپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان به معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی موضوع تعارض منافع ارکان سازمان قرائت و مقرر گردید برخی ابهامات با توجه به بررسی های حقوقی منعکس گردد.	مشاور حقوقی	۱۴۰۱/۰۳/۳۱
۳	نامه شماره ۴۴۳۴۴ شورای مرکزی موضوع منوعیت استفاده از خدمات شرکت میثاق خاورمیانه بابت معاینه فنی ساختمان قرائت گردید.	-	-
۴	نامه شماره ۱۱۷/۷۳۳۱ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع نحوه برگزاری دوره های حضوری و مجازی توسط مجریان آموزشی قرائت گردید.	-	-
۵	نامه شماره ۲۱۹۵۷ استانداری موضوع تغییرساعت کاری ادارات استان قرائت و ساعت کار سازمان بر اساس تاریخ اعلام شده ۷ تا ۱۴ تعیین گردید.	معاون اداری مالی	۱۴۰۱/۰۵/۳۱
۶	نامه شماره ۴۱۵/۱۴۰۱/۳۸۸۷ سازمان تامین اجتماعی استان موضوع نحوه استفاده اشخاص حقوقی از ظرفیت تفاہمنامه کشوری و بخششانه ۶۷۰/۱ قرائت گردید.	-	-
۷	ریاست محترم سازمان گزارش تكمیلی وضعیت ارائه خدمات مهندسی اشخاص حقیقی و حقوقی در سال ۱۴۰۰ را ارائه و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم مشابه قبل صورت گیرد.	روابط عمومی	۱۴۰۱/۰۴/۳۱

نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	نائب رئیس: زهرا السادات حسینی	رئیس سازمان: امین موقعي
دبیر: سید محمد شريعتمدار	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	عضو اصلی: علی اصغر بهشتی
عضو اصلی: مجید کرمی	عضو اصلی: سید محمد هاشمی سجحانی	عضو اصلی: علی اصغر بهشتی
دبيير: سید محمد شريعتمدار	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	عضو اصلی: علی اصغر بهشتی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	عضو اصلی: سید محمد هاشمی سجحانی	دبيير: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	عضو اصلی: سید محمد هاشمی سجحانی	عضو اصلی: علی اصغر بهشتی
بازرس: حمیدرضا کربلاوی بیدگلی	عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: علی اصغر بهشتی
بازرس: حمیدرضا کربلاوی بیدگلی	عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: علی اصغر بهشتی
بازرس: حمیدرضا کربلاوی بیدگلی	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	عضو اصلی: حسن خانی

امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسیني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتی	حسن خاني	سید محمد علي سبحانی	امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسیني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتی	حسن خاني	امين مقومي
۱۸:۳۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۹:۰۰	۲۰:۱۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی															
حميدرضا کربلايي بيدگلي															
۱۸:۰۰															
۲۰:۱۰															

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس اسدی، حافظی، کاظمیان و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

-	-	با عنایت به پایان دوره مسئولیت آقای مهندس اسمعیل اسدی، به عنوان رئیس اداره نظام مهندسی، مقررات ملی و کنترل ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان، از زحمات و تلاش های ایشان در کمک به تحقق و اجرای قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و مقررات ملی ساختمان قادردانی و تجلیل به عمل آمد.	۸
۱۴۰۱/۰۴/۱۵	دفتر ریاست	با توجه به برنامه ریزی برگزاری مجمع عمومی سازمان، ریاست محترم سازمان گزارش کامل و مفصل از عملکرد هیئت مدیره سازمان از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰ را به صورت تحلیلی و مقایسه ای ارائه و مقرر گردید ضمن اعمال اصلاحات پیشنهادی اعضای محترم هیئت مدیره، نسخه نهایی اصلاح شده توسط ریاست محترم به بازرس محترم سازمان ارائه گردد.	۹
مستمر	معاون فني مهندسي و مشاور حقوقی	با توجه به برگزاری آزمون برای اعطای صلاحیت بهسازی لرزه ای، مقرر گردید ضمن بررسی حقوقی ساز و کار اجرایی پیش بینی شده در سال های گذشته بر اساس مصوبات هیئت چهارنفره استان، برنامه ریزی مناسب به منظور ترغیب اعضای سازمان برای اخذ این صلاحیت انجام و اصلاح فرآیند و گردش کار برای سال جاری صورت پذیرد.	۱۰
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به مصوبه قبلی هیئت مدیره بابت گردش کار مجریان عضو انجمن سازندگان مسکن و ساختمان و عدم جمع بندی نهایی تفاهمنامه جدید تا پایان اردیبهشت ماه، مقرر گردید گردش کار عادی مشابه سایر مجریان ذیصلاح در سازمان عملیاتی گردد.	۱۱
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به برخی ابهامات ایجاد شده برای ارائه خدمات بازرسی گاز و تفکیک آپارتمان توسط اشخاص حقوقی مقرر گردید اقدام مشابه اشخاص حقیقی برای ایشان لحاظ گردد.	۱۲

نائب رئیس اول: سید مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: سید محمد علي سبحانی	عضو اصلی: مجید کریمی
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: حسن خانی
بازرس: حميدرضا کربلايي بيدگلي	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل عليخانی

نام خواه

نهضه و هفتاد و ششمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

#### سی و چهارمین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان:

اعضای اصلی هیئت مدیره

امین مقومی	زهرا السادس حسینی	سید محمد شریعت‌مدار	علی اصغر پاپشی	حسن خاتمی	سید محمد علی سیجانی
۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰	۱۸:۳۰
مصططفی سعادت طلب	مجید کربیعی	مهدی گلستانی راد			
۱۸:۵۰	۲۰:۱۰	غ م	غ م	۲۰:۱۰	۱۸:۰۰

اسامی، مترجمان: آقایان مهندس اسدی، حافظی، گاظمیان و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداری مالی	نامه شماره ۱۴۰۱/۵۶۱/د موضوع تمدید قرارداد مشاوران حقوقی و مالیاتی سازمان فرائت و ضمن موافقت با تمدید تا پایان تیرماه، مقرر گردید تصمیم گیری پیرامون مبلغ قرارداد توسط ریاست محترم سازمان صورت گیرد.
------------	---------------------	---

جلسه ساعت ۲۰:۱۰ با ذکر صلووات پایان یافت.

زنگنه زهرا السادات حسینی

نائب رئيس اوا : سيد محمد فارغمان قمی

www.indiabix.com

عضو اصلی: علی اصغر پشتی

خانه دل : احمد، ضا احتیادی

~~Homework assignment~~

صفحه اول : معرفه سعادت حلب

~~17~~ - 18. ~~19~~ - 20. ~~21~~ - 22.

*E-mail: [REDACTED]*

زنگنه خاکبلا

1.  $\frac{1}{2} \pi$   $\frac{1}{2} \pi$

*E-mail links*

نماینده اداره کل راه و شوره سازی: ابوالفضل علیخانی

نهضه و هفتاد و هفتمین جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

سی و پنجمین جلسه هیئت مدیره دوره نهم

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت پایان: ۲۰:۴۵

اعضای اصلی هیئت مدیره

اسماهم، مسیهمانان: آقایان مهندس دارابی، حافظی، خودکار، مهدی اشعری، بیل و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

• مصوّبات:

ردیف	شرح مصوبه	مسئول پیگیری	مهلت اجرا
۱	نامه شماره ۴۴۴۱۶ شورای مرکزی موضوع تسریع مجوزهای کسب و کار معطوف به صدور پروانه اشتغال به کار مهندسی قرائت و مقرر گردید ضمن بررسی فرآیند جدید ابلاغی، اشکالات و ابهامات در اسرع وقت به وزارت و شورای مرکزی منعکس گردد.	معاون اداری مالی	مستمر
۲	نامه شماره ۱۱۷/۸۶۱۲ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع ابلاغ دستورالعمل بهداشتی برگزاری آزمون ورود به حرفه تیر و شهریور ۱۴۰۱ قرائت گردید.	-	-
۳	با حضور اعضای کمیته خدمات بیمه ای سازمان، ضمن ارائه گزارش اقدامات سال های اخیر بابت بیمه مسئولیت؛ بیمه جامع صنعت ساختمان(پرهیب)؛ بیمه تکمیلی درمان؛ بیمه بی نام تکمیلی درمان؛ بیمه مسئولیت بازرگانی گاز؛ بیمه مسئولیت مجریان ذیصلاح؛ بیمه عمر و زندگی؛ بیمه عمر و حوادث گروهی؛ نکات زیر مطرح گردید: ضرورت تشکیل تیم حقوقی در کنار مشاور حقوقی برای راهبری مناسب تر بیمه؛ اهمیت افزایش سواد بیمه ای اعضا با اطلاع رسانی بیش از پیش؛ پیشنهاد تدوین نرم افزار بیمه؛ استفاده از ظرفیت مبحث ۲۲ و ارائه خدمات نگهداری؛ ضرورت پیگیری تعیین دوره مسئولیت ناظر طبق مبحث ۲؛ ضرورت توجه به وضعیت ساختمان های نیمه کاره؛ استفاده از ظرفیت ماده ۱۷ قانون؛ پیگیری استفاده از کارگر ماهر، مصالح استاندار؛ تعیین تکلیف ساختمان های فاقد پایان کار و ضرورت تقویت اطلاع رسانی به خصوص بابت بیمه پرهیب	معاون اداری مالی و معاون فنی مهندسی	مستمر

نائب رئیس امور از زهرا امدادات حسینی	نائب رئیس امور سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان؛ امین مقومی
عضو اصلی؛ علی اصغر بهشتی	خزانه دار؛ احمد رضا اجتهادی	دبیر؛ سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی؛ مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی؛ سید محمد علی پیمانی	عضو اصلی؛ مجید کریمی
بازرس؛ حمید رضا کربلائی بیدگلی	عضو اصلی؛ مهدی گلستانی راد	عضو اصلی؛ حسن حقی
نماینده اداره کل راه و شهرداری؛ ابوالفضل علیخانی		

امین مقومی	سید مجید فارغیان قمی	زهراء السادات حسینی	سید محمد شریعتمدار	احمد رضا اجتهادی	علی اصغر بهشتی	حسن خانی	سید محمد علی سبحانی
۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۱۵	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵
				۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵
				۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵
				۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵

مصطفی سعادت طلب  
مهدی گلستانی، راد  
بازرگانی و تعاونیه اداره کل راه و شهرسازی  
حیدرضا کربلائی بیدگلی  
ابوالفضل علیخانی

۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵
-------	-------	-------	-------

اسامی میهمانان: آقایان مهندس دارابی، حافظی، خودکار، مهدی اشعری، بیل و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۱۵	معاون اداری مالی	صور تجلیسه شماره ۱۴۰۱/و/۲۵۰۷ کمیسیون معاملات موضوع بیمه عمر و حادثه اعضا و کارکنان قرائت و با استناد به بند ۲ ماده ۴۷ نظامنامه مالی معاملاتی، با ترک تشریفات و انعقاد قرارداد با بیمه میهن به مبلغ ۱۳۴.۶۹۶.۰۰۰ ریال موافقت گردید.	۴
۱۴۰۱/۰۴/۱۵	معاون اداری مالی	صور تجلیسه شماره ۱۴۰۱/و/۲۵۰۴ کمیسیون معاملات موضوع بیمه تکمیلی درمان اعضا و کارکنان قرائت و با استناد به بند ۲ ماده ۴۷ نظامنامه مالی معاملاتی، با ترک تشریفات و انعقاد قرارداد با بیمه میهن برای طرح شماره یک به مبلغ ۱۶.۴۱۶.۰۰۰ ریال و برای طرح شماره دو به مبلغ ۲۹.۱۶۰.۰۰۰ موافقت و مقرر گردید در خصوص افزایش خدمات و مبلغ به عنوان طرح شماره سه جمع بندی و در صورت پذیرش شرکت بیمه اقدام گردد.	۵
مستمر	دفتر ریاست و فناوری اطلاعات	دیگر محترم هیئت مدیره ضمن ارائه گزارش اجرای مصوبات و تفویض اختیارات صورت گرفته توسط هیئت مدیره از ابتدای دوره نهم تاکنون (حدود ۹۳ درصد)، توضیحاتی را در خصوص برخی مصوبات (حدود ۷ درصد) که تاکنون به صورت کامل اجرایی نشده است، ارائه و مقرر گردید ضمن ارائه گزارش منظم فصلی از اجرای مصوبات؛ بانک مصوبات هیئت مدیره تشکیل و علاوه بر استفاده از ظرفیت فعلی اتوماسیون پایش اجرای مصوبات، برنامه نرم افزاری جدید در صورت نیاز نیز تأمین گردد. همچنین مقرر گردید کارگروهی مشکل از آقایان مهندس مقومی، گلستانی راد و دکتر شریعتمدار به منظور آسیب شناسی و تعیین تکلیف مصوبات باقیمانده حداقل تا پایان تیرماه نسبت به بررسی و ارائه پیشنهاد اصلاح مصوبه یا پیشنهاد تکمیلی جهت اجرا به هیئت مدیره اقدام نمایند.	۶

نائب رئیس سازمان: امین مقومی	نائب رئیس اول سید مجید فارغیان قمی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرگانی: حمیدرضا کربلائی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	۲۰۲۳/۰۴/۱۶

سید محمد علی سبجاتی						حسن خانی	علی اصغر پیشتو	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمدار	سیده السادات حسینی	زهرا فارغیان قمی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقومی
۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۱۵	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵
						مهدی گلستانی راد	مجید تربیمی	مصطفی سعادت طلب					
						۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	خ	خ		
بازار اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی													
حصیره اسکاگریلزی بیدگلی						ابوالفضل علیخانی		حصیره اسکاگریلزی بیدگلی					
						۱۸:۰۰	۲۰:۴۵						

اسماهم، مسیمانا؛ آقایان مهندس، دارالایم، حافظی، خودکار، مهدی اشعری، بیل و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون اداری مالی و طرح و برنامه	<p>با عنایت به برنامه ریزی برگزاری مجمع عمومی و انتشار رای دیوان عدالت اداری بابت شناسنامه فنی ملکی ساختمان، بحث و بررسی پیرامون کلیات بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱ مطرح و ضرورت پیش بینی برخی منابع جدید درآمدی از جمله افزایش سهم سازمان از خدمات مهندسی؛ آموزش؛ ارائه خدمات مشاوره ای، مجریان و خدمات آزمایشگاهی؛ کنترل مضاعف ثبت تمدید نظارت کلیه پروژه ها؛ پرداخت مرحله ای وفق مبحث دوم؛ علاوه بر اهمیت سیاست انقباضی در تدوین نهایی بودجه مورد تأکید قرار گرفت.</p>	۷
مستمر	معاون اداری مالی	<p>با توجه به پایان فصل بهار و ضرورت پرداخت حق الزحمه بخش های مختلف همکار سازمان از جمله گروه های کنترل مضاعف؛ نقشه و ... ضمن ارائه گزارش پیرامون جدول پیشنهادی حق الزحمه ها، مقرر گردید ضمن پرداخت علی الحساب بر اساس جدول پیشنهادی و ارائه شده در جلسه هیئت رئیسه، تصمیم گیری در خصوص اصلاح یا تکمیل آن نیز به هیئت رئیسه تفویض اختیار گردد.</p>	۸
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون اداری مالی	<p>نامه شماره ۱۴۰۱/۶۱۱/د موضوع تأمین منابع مالی برای تکمیل ساختمان اداری سازمان به منظور بهره برداری تا نیمه اول سال جاری قرائت و با عنایت به مجوز مجمع عمومی، مقرر گردید پیگیری و اخذ تسهیلات بانکی از بانک های طرف تفاهم سازمان در صورت ضرورت در دستور کار قرار گیرد.</p>	۹
مستمر	معاون اداری مالی	<p>نامه شماره ۱۴۰۱/۶۱۶/د موضوع نصاب معاملات با توجه به تصویب نصاب معاملات دولتی در هیئت دولت قرائت و مقرر گردید طبق نظامنامه مالی معاملاتی اقدام گردد.</p>	۱۰

نائب رئیس اول: سید مجید قارغیان فقی	نائب رئیس اول: سید محمد شیرعتمدار
خواه دار: احمد رضا احتمادی	عضو اصلی: مجید کریمی
نایب رئیس دوم: رضا السادات حسینی	عضو اصلی: حسن خانی
عضو اصلی: علی اکبر بهشتی	عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب
بازرس: حمید رضا کربلایی بیدگلی	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی

امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاني	سید محمد علي سبجانى
۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۱۵	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵
مصطففي سعادت طلب							
مهدي گلستانى راد							
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی							
حميدرضا كربلاي بيدگلي							
۱۸:۰۰							
۲۰:۴۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس دارابی، حافظی، خودکار، مهدی اشعری، یل و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون اداری مالی	نامه شماره ۱۴۰۱/۴۲۱ موضع تمدید قرارداد مشاوران شورای انتظامی قرائت و مقرر گردید تا پایان تیرماه با افزایش مشابه کارکنان سازمان اقدام لازم صورت گیرد.	۱۱
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۲۴۸۰ موضع صلاحیت و ظرفیت مجریان ذیصلاح قرائت و مقرر گردید از تیرماه با توجه به شرایط و گزارش تحلیلی صورت گرفته، دستورالعمل های ابلاغی وزارت پیرامون سازندگان مسکن و ساختمان کنترل مضاعف گردیده و چنانچه پیشنهاد تکمیلی بابت اصلاح دستورالعمل به منظور ارائه به هیئت چهارنفره استان در این مدت جمع بندی گردد به هیئت مدیره جهت تصویب و ارسال به هیئت چهارنفره استان ارائه گردد. علاوه بر این مقرر گردید برآورد حداقل هزینه ساخت کامل به منظور اطلاع رسانی مشابه جمع بندی صروت پذیرفته قبلی تهیه و به هیئت مدیره ارائه شود.	۱۲
۱۴۰۱/۰۸/۳۱	معاون اداری مالی	نامه شماره ۱۴۰۱/۰۲۳۰۹ اداره اوقاف و امور خیریه موضوع پذیره زمین عماریاسر با توجه به واگذاری آن به صورت تهاجر با پیمانکار ساختمان اداری، قرائت و مقرر گردید طی دو قسط در مدت اعتبار قيمت کارشناسي رسمي کارسازی و اقدام گردد.	۱۳
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به ابلاغ شیوه نامه اشخاص حقوقی طراح و ناظر و اصلاح نحوه صدور پروانه اشتغال، ضمن موافقت با کلیات، مقرر گردید در چهارچوب تغیيرات مربوط به رشته نقشه برداری در درج ظرفیت طراحی و نظارت، همچنین جدول ۱۷ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، فرآيند اصلاح تبت ظرفیت تفکیك آپارتمان ها و نظارت نقشه برداری جمع بندی و پیشنهاد جزئيات به منظور اجرا به هیئت مدیره ارائه گردد.	۱۴

نائب رئيس دوره زهرا السادات حسيني	لائب رئيس اول: سید مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خرانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبجانی	عضو اصلی: مجید كريمي
بازرس: حميدرضا كربلاي بيدگلي	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی		سنه ۱۴۰۱/۰۴/۳۱

امين مقومي	سيد مجید فارغيان قمي	زهرا السادات حسيني	سيد محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خانى	سيد محمد علي سبعاني
۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۱۵	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵	۱۸:۰۰	۲۰:۴۵
مصطففي سعادت طلب							
مهدي گلستانى راد							
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
ابوالفضل علیخانی							
حميدرضا كربلاي بيدگلي							
۱۸:۰۰							
۲۰:۴۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس دارابی، حافظی، خودکار، مهدی اشعری، یل و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون فني مهندسي	با عنایت به طرح موضوع ارائه خدمات ژئوتکنیک و سازه نگهبان و عدم پیش بینی برخی ظرفیت های مندرج در دستورالعمل ابلاغی تاکتون و ارائه خدمات بر اساس مصوبات هیئت چهارنفره استان، مقرر گردید ضمن بازنگری در فرآیند، کارگروهی مشکل از آقایان مهندس اجتهادي، کريمی و گلستانی راد نسبت به تدوین پیشنهاد اجرایی جدید اقدام تا پس از جمع بندی، پیشنهاد به هیئت چهارنفره و مراجع قانونی معنکس گردد.	۱۵
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	آموزش و پژوهش	با عنایت به پیشنهاد مطرح شده و ضرورت کمک به اشتغال آفرینی، مقرر گردید با توجه به ارزیابی مناسب از دوره های برگزار شده دبیرخانه صدور خدمات مهندسی کشور، برنامه ریزی برگزاری دوره آموزشی سطح یک صدور خدمات مهندسی صورت گیرد.	۱۶
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	معاون اداري مالی	با عنایت به پایان محدودیت های ناشی از بیماری کرونا و برنامه ریزی مجدد برای استفاده از مجتمع اقامتی شمال و مشهد مقدس، مقرر گردید تصمیم گیری پیرامون اصلاح قرارداد و تغییر احتمالی در خصوص رهن و اجاره، با توجه به شرایط اضطراری پیش آمده ناشی از کرونا، در چهارچوب مصوبات مجمع عمومی، به ریس و خزانه دار محترم سازمان تفویض اختیار گردید.	۱۷
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	مشاور حقوقی	با کلیات تشکیل گروه کاری حقوقی با استفاده از ظرفیت اعضاي دارای تحصیلات مرتبه، موافقت و تصمیم گیری جزئیات به ریاست محترم سازمان تفویض اختیار گردید.	۱۸
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	معاون فني مهندسي	نامه شماره ۱۴۰۱/۲۵۳۷ و بنیاد شهید بابت استفاده خدمات رایگان قرائت و موافقت شد.	۱۹

جلسه ساعت ۲۰:۴۵ با ذکر صلوٽات پایان یافت.

نائب رئيس کوم: زهرا السادات حسيني	نائب رئيس اول: سيد مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: هلي اصغر بهشتى	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سيد محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سيد محمد علي سبعاني	عضو اصلی: مجید کريمي
بازرس: حميدرضا كربلاي بيدگلي	عضو اصلی: مهدی گلستانى راد	عضو اصلی: حسن خانى
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	

سید محمد علی سبحانی	حسن خانی	علی اصغر بهشتی	احمد رضا اجتهادی	سید محمد شريعتمدار	زهرا السادات حسینی	سید مجید فارغیان قمی	امین مقومی
۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵
			مصطفی سعادت طلب	مجید کریمی			
			۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵	۱۸:۵۰
بازرگانی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی							
حیدر رضا کربلایی بیدگلی							
ابوالفضل علیخانی							
۱۸:۲۰							
۲۰:۵۵							

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، موسوی و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

## • مصوبات :

ردیف	شرح مصوبه	متول پیگیری	مهلت اجرا
۱	نامه شماره ۱۴۰۱/۲۶۶۸ و ۱۴۰۱/۱ تعدادی از شرکت های خدمات آزمایشگاهی باست تعریف خدمات ژئوتکنیک قرائت و مقرر گردید موضوع در جلسه ای با حضور نمایندگان آزمایشگاه ها و آقایان مهندس کریمی و گلستانی راد بررسی و جمع بندی به هیئت مدیره ارائه گردد.	معاون فنی مهندسی	۱۴۰۱/۰۴/۳۱
۲	نامه شماره ۱۴۰۱/۶۶۷ د موضوع ارائه طرح پژوهشی با عنوان «بررسی وضعیت کنونی رعایت ضوابط معلومان در ساختمان های عمومی شهر قم و ارائه راهکارهای بهبود آن» توسط دانشگاه قم به مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال قرائت و موافقت گردید.	آموزش و پژوهش	۱۴۰۱/۰۶/۳۱
۳	با عنایت به مصوبه جلسه قبل حداقل تعریف منطقی در اجرای کامل ساختمان به منظور ارائه خدمات واقعی در حوزه اجرا به شرح زیر جمع بندی گردید:  حداقل تعریف کارشناسی شده اجرای کامل ساختمان توسط مجری ذیصلاح برای گروه های ساختمانی مختلف به ازای هر مترمربع به ریال	معاون فنی مهندسی و روابط عمومی	مستمر

نائب رئیس: سید زهرا السادات حسینی	نائب رئیس اول: سید مجید فارغیان قمی	رئيس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادی	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی	عضو اصلی: مجید کریمی
بازرگانی: حیدر رضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	

امين مقومي	سید مجید فارغيان قمي	زهرا السادس حسبي	سید محمد شريعتمدار	احمد رضا اجتهادي	علي اصغر بهشتى	حسن خاتي	سید محمد علي سبهاي	18 ۲۰:۵۵	18 ۲۰:۵۵	18 ۲۰:۵۵	18 ۲۰:۵۵	18 ۲۰:۵۵	18 ۲۰:۵۵	18 ۲۰:۵۵	18 ۲۰:۵۵
با زرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی															
حیدرضا کربلايی بيدگلي															
ابوالفضل علیخانی															
18:۲۰ ۲۰:۵۵															

اسامي ميهمانان: آقایان مهندس حافظی، موسوی و دکتر اشعری(مشاور حقوقی)

- \* برآورد کارشناسی حق الزحمه مجری برای کل ساختمان است.
  - \* مبالغ قراردادها با حداقل قیمت، به عنوان کارکرد ناخالص به امور مالیاتی اعلام می گردد.
  - \* مبنای تعیین گروه ساختمانی بین زیرینا و تعداد طبقات، گروه بالاتر خواهد بود.
  - \* در صورت نیاز به تخریب یا سازه نگهبان، حق الزحمه توافق کارفرما و مجری خواهد بود.
  - \* مدت زمان قرارداد بر اساس توافق کارفرما و مجری خواهد بود.
- این مصوبه و جمع بندي، تعیین تعریف توسط سازمان تلقی نگردیده، لکن با توجه به کارشناسی انجام شده در ارزیابی ها و کنترل مضاعف ملاک عمل خواهد بود.

۱۴۰۱/۰۴/۳۱	گروه های تخصصی	با عنایت به عدم استقبال اعضاي سازمان برای تشکيل گروه های تخصصي به دليل بخشنامه موسوم به تعارض منافع و ضرورت اخذ نظرات تخصصي در تصميم گيري ها، مقرر گردید ضمن تفویض اختيار، رياست محترم سازمان با اخذ نظر مشورتی اعضاي محترم هیئت مدیره در هر رشته، نسبت به تشکيل گروه های کاري تخصصي به منظور برگزاری جلسات موردي و موضوعي برای رسيدگي به موضوعات ارجاع شده توسط هیئت مدیره يا رياست محترم سازمان اقدام و فعالیت خود را تا پایان تيرماه آغاز نمایند.	۴
------------	----------------	--	---

۱۴۰۱/۰۴/۱۵	معاون فني مهندسي	با عنایت به ارائه فهرست بلند کنترل نقشه در هر رشته در چهارچوب نظامنامه مصوب، همچنین پایان دوره فعالیت گروه اول کنترل کننده در فصل بهار سال جاري، تصميم گيري در خصوص به کارگيري نفرات جدید برای سایر فصول با اخذ نظر مشورتی اعضاي محترم هیئت مدیره در هر رشته به رياست محترم سازمان تفویض اختيار گردید.	۵
------------	------------------	--	---

نائب رئيس اول: سید مجید فارغيان قمي	نائب رئيس اول: سید مجید فارغيان قمي	رئيس سازمان: امين مقومي
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی	خزانه دار: احمد رضا اجتهادي	دبیر: سید محمد شريعتمدار
عضو اصلی: مصطفی سعادت طلب	عضو اصلی: سید محمد علي سبهاي	عضو اصلی: مجید كريسي
با زرس: حميدرضا کربلايی بيدگلي	عضو اصلی: مهدی گلستانی راد	عضو اصلی: حسن خاتي
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	صفحه ۱۴۱

به نام خدا

نهضه و هفتاد و هشتمن جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

#### سے ۹ ششمین حلقہ ہیئت مدیر ۵ دورہ نیم

دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۰ ساعت شروع: ۱۸:۰۰ ساعت یابان: ۲۰:۵۵

اعضاي، اصلی، هشت مدیر

نقایی اصلی هشتاد و نهمین دوره									
سید محمد علی سبجاتی					سید مجید فارغیان قمی				
حسن خاتی		علی اصغر پدشتی		احمد رضا اجتهادی	سید محمد شریعتمند		زهرا السادات حسینی		امین مقومی
۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵
مهدي گلستانی راد					مصطفی سعادت طلب				
۱۸	۲۰:۵۵	۱۸	۲۰:۵۵	۱۸:۵۰	۲۰:۵۵				
بازرس اصلی و نماینده اداره کل راه و شهرسازی									
حسیدرضا کربلائی بندگانی					ابوالفضل علیخانی				
						۱۸:۲۰	۲۰:۵۵		

اسام - میهمانان: آقایان، مهندس، حافظه، موسوی، و دکتر اشعری (مشاور حقوقی)

۶	۱۴۰۱/۰۵/۳۱	معاون اداری مالی	<p>با عنایت به کلیات مطرح شده در جلسه گذشته پیرامون بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱، بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱ و تباضر آن به همراه جزئیات ارائه و پس از بحث و بررسی و تبادل نظر و ارائه نظرات اصلاحی توسط اعضای محترم هیئت مدیره، به شرح پیوست تصویب گردید. ضمن اینکه مقرر گردید در صورت نیاز به اصلاحات جزئی با توجه به برخی بخشنامه ها و تغییرات احتمالی تا زمان انتشار استناد و اطلاعات در چهارچوب شیوه نامه برگزاری مجمع عمومی، اصلاحات موردنیاز توسط ریاست و خزانه دار محترم سازمان انجام و گزارش آن به هیئت مدیره ارائه گردد.</p>
۷	۱۴۰۱/۰۵/۱۵	معاون اداری مالی و روابط عمومی	<p>با استناد به ماده ۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و مواد ۵۲ تا ۵۷ آین نامه اجرایی، مقرر گردید مجمع عمومی عادی سازمان تاییمه مرداد در خانه مهندس با دستور جلسه زیر برگزار گردد:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(۱) انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل سازمان</li> <li>(۲) ارائه گزارش عملکرد سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ هیئت مدیره</li> <li>(۳) ارائه گزارش بازرسان</li> <li>(۴) بررسی و تصویب ترازنامه سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰</li> <li>(۵) بررسی و تصویب حق عضویت و ورودیه اشخاص حقیقی و حقوقی</li> <li>(۶) بررسی و تصویب حق الزحمه اعضای شورای انتظامی، اعضای هیئت مدیره (رییس، خزانه دار و سایر اعضای هیئت مدیره) و پاداش بازرسان</li> <li>(۷) بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و تباضر آن از جمله منابع درآمدی سازمان</li> </ul> <p>موضوع بند د و ماده ۹ و ماده ۳۷ قانون</p>

جلسه ساعت ۲۰:۵۵ با ذکر صلوات پایان یافت.

نائب رئیس اول: سید محمد فارغیان قمی	نائب رئیس دوم: زهرا السادات حسینی	رئیس سازمان: امین مقومی
عضو اصلی: علی اصغر بهشتی		
عضو اصلی: مصطفی سعادت طبله	خزانه دار: احمد رضا اججهادی	دبیر: سید محمد شریعتمدار
بازرس: حمیدرضا کربلایی بیدگلی	عضو اصلی: سید محمد علی سبحانی	عضو اصلی: مجید آریمی
	عضو اصلی: مهدی استانی راد	عضو اصلی: حسن خانی
	نماینده اداره کل راه و شهرسازی: ابوالفضل علیخانی	