

مصوبات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم - خرداد ماه سال ۱۴۰۰

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۱	با عنایت به اینکه ویرایش دستورالعمل سازندگان مسکن و ساختمان در شورای مرکزی و وزارت راه و شهرسازی در دستور کرا قرار گرفته، مقرر گردید ضمن جمع بندی نظرات مشورتی کمیسیون مجریان ذیصلاح، آقایان مهندس محمدی و معماریان نیز با اولویت اعلام نظر نمایند.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲	با عنایت به گزارش نایب رئیس محترم اول سازمان و اینکه آیین نامه اجرایی مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان به هیئت دولت ارسال گردیده، مقرر گردید نظرات کمیسیون نگهداری و تعمیر نیز جمع بندی و به شورای مرکزی منعکس گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۳	با عنایت به برنامه ریزی وزارت راه و شهرسازی به منظور برگزاری انتخابات به صورت الکترونیک، مقرر گردید مشکلات اجرایی و راهکارهای پیشنهادی جمع بندی و اعلام گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۴	با عنایت به پیگیری های به عمل آمده تاکنون و جلسات مشترک با معاونت شهرسازی و معماری شهرداری قم بابت اصلاح برخی موضوعات مطرح شده در گزارش مرحله ای ساختمان، مقرر شد موضوع شروع عملیات ساختمانی با اولویت و با اخذ نظر مشاور حقوقی پیگیری گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۵	با عنایت به صورتجلسه کمیته خدمات مهندسی شماره ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸، همچنین به منظور ضرورت ساده سازی نمایش کارهای سنوات گذشته در برنامه خدمات الکترونیک نامسان، مقرر گردید کارهای طراحی سال ۹۳ تا پایان سال ۹۸ نیز با درج توضیح لازم از فهرست نمایش کلی برنامه حذف و پایان یافته تلقی گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۶	نامه شماره ۳۹۵۱۰ رییس محترم شورای مرکزی موضوع ابلاغ آیین رسیدگی به تخلفات در شوراهای انتظامی نظام مهندسی ساختمان توسط وزیر محترم راه و شهرسازی قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۷	نامه شماره ۳۹۵۲۶ رییس محترم شورای مرکزی موضوع تبصره ۳ بخش پ ماده ۵۹ اصلاحی سال ۹۴ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان با استناد به ابلاغ وزارت راه و شهرسازی قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۸	نامه شماره ۱۱۷/۵۷۶۷ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع برگزاری دوره های آموزشی ارتقا و تمدید و عدم استفاده از مدرسان آموزشی که نامزد انتخابات هیئت مدیره خواهند بود، قرائت و مقرر گردید کنترل و اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۹	نامه شماره ۳۹۴۴۶ رییس محترم شورای مرکزی موضوع رعایت حقوق کلیه داوطلبان عضویت در هیئت مدیره سازمان و رعایت اخلاق حرفه ای قرائت و مقرر گردید اقدام لازم صورت گیرد. ضمن اینکه گزارش اقدامات سازمان نیز به شورای مرکزی منعکس شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۱۰	نامه شماره ۳۹۴۲۰ رییس محترم شورای مرکزی به معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی بابت دغدغه های مربوط به برگزاری انتخابات به صورت الکترونیک قرائت شد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۱	رونوشت نامه شماره ۳۹۴۱۸ رییس محترم شورای مرکزی به معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی موضوع درخواست ابلاغ شرح خدمات هفت رشته قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۲	نامه شماره ۳۹۳۸۴ رییس محترم شورای مرکزی مبنی بر ضرورت تقدیر از روابط عمومی سازمان استان ها با توجه به انجام وظایف و مسئولیت خطیر این حوزه قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۳	نامه شماره ۱۱۷/۴۸۹۵ اداره کل راه و شهرسازی استان موضوع انجام وظایف هیئت مدیره فارغ از موضوع برگزاری انتخابات هیئت مدیره و تأکید بر رعایت اخلاق حرفه ای قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۴	رونوشت نامه شماره ۱۱۷/۴۹۴۰ اداره کل راه و شهرسازی استان به شورای انتظامی استان موضوع رسیدگی به پرونده های باقیمانده با اولویت قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۵	نامه شماره ۳۹۲۷۱ رییس محترم شورای مرکزی موضوع دوره آشنایی با اصول ساختمان پایدار قرائت و مقرر گردید اطلاع رسانی لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۶	رونوشت نامه شماره ۳۹۲۲۸ رییس محترم شورای مرکزی به وزارت راه و شهرسازی موضوع شناسنامه فنی ملکی ساختمان و مجریان ذیصلاح و توجه به آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، همچنین تأکید بر حفظ حقوق بهره برداران در پایان کار قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۷	نامه شماره ۳۹۲۲۷ رییس محترم شورای مرکزی موضوع مجری ذیصلاح و نقشه چون ساخت، قرائت و مقرر گردید با توجه به مصوبات هیئت چهارنفره استان و شرایط فعلی، همچنین توجه به آمار ثبت نام کاربرگ مجریان در سال جاری، برنامه ریزی بابت گروه ب به صورت فزاینده با اولویت ساختمان های ۵ سقف صروت پذیرفته و ظرف مدت دو هفته جزئیات پیشنهادی در کارگروهی متشکل از آقایان مهندس محمدی، حاجی حسینی و معماریان جمع بندی و به هیئت مدیره ارائه گردد. علاوه بر این در خصوص نقشه های چون ساخت نیز مقرر گردید ضمن جمع بندی نهایی نحوه تسهیل در صدور شناسنامه فنی ملکی ساختمان های اجرا شده در سنوات گذشته، پیرامون تهیه نقشه های چون ساخت، ساختمان های دارای مجریان ذیصلاح در چهارچوب مبحث دوم مقررات ملی ساختمان در اولویت و فرآیند اجرایی نیز جمع بندی و ارائه گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۱۸	نامه شماره ۲۰۵/۳/۱۹۷۷۲ معاون محترم شهرسازی و معماری شهرداری قم به شهرداری مناطق موضوع صدور پایان کار ساختمان های باقیمانده به خصوص در مناطق ۱، ۴ و ۸ و بخشی از منطقه ۳ قرائت و مقرر گردید طرح نهایی تسهیل در صدور شناسنامه فنی ملکی ساختمان های باقیمانده با اولویت جمع بندی و در اسرع وقت به هیئت مدیره ارائه گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۱۹	نامه های شماره ۴۷۴۲۱ و ۴۸۹۰۸ اداره کل استاندارد استان موضوع مصالح استاندارد در ساخت و ساز قرائت و مقرر گردید ضمن پیگیری انعقاد تفاهمنامه مشترک، درج مصادیق و جزئیات مربوط به عدم استفاده از مصالح استاندارد در گزارش های مرحله ای از شهرداری نیز در دستور کار قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۰	نامه شماره ۱۴۰۰/۱۳۰۵/۱۳۰۵ انجمن سازندگان مسکن و ساختمان موضوع کاربرگ مجریان و پیگیری به کار گیری مجریان ذیصلاح در گروه ساختمانی ب، قرائت و مقرر گردید در کارگروه منتخب هیئت مدیره جمع بندی و پیشنهاد با لحاظ رویکرد تشویق کارفرمایان ارائه گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۱	رونوشت نامه شماره ۱۴۰۰/۱۳۰۷/۱۴۰۰ انجمن سازندگان مسکن و ساختمان موضوع پیگیری صلاحیت طرح و ساخت قرائت و با توجه به دستورالعمل تهیه شده در سازمان، مقرر گردید دستورالعمل پیشنهادی پیوست به شورای مرکزی و وزارت راه و شهرسازی ارسال گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۲	ریاست محترم سازمان گزارشی از روند اجرای تفاهمنامه مشترک با انجمن سازندگان مسکن و ساختمان و روند پیگیری متمم تفاهمنامه یاد شده ارائه و نمایندگان منتخب هیئت مدیره در کمیسیون مجریان ذیصلاح آسیب شناسی از وضعیت مجریان ذیصلاح ارائه و پس از بحث و بررسی لازم در این خصوص، مقرر گردید ارزیابی اجرای تفاهمنامه پس از ۶ ماه ارائه گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۳	نامه شماره ۱۴۰۰/۵/۵۱۰ موضوع مهار اجزای غیرسازه ای قرائت و با توجه به پیشنهاد کمیسیون تخصصی عمران و جلسات مشترک برگزار شده با کمیسیون تخصصی معماری، مقرر گردید ضمن انعکاس پیشنهاد مربوط به شرح خدمات به وزارت راه و شهرسازی و شورای مرکزی، اطلاع رسانی در خصوص وحدت رویه و استفاده از دتایل تهیه شده در کمیسیون تخصصی نیز صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۴	نامه شماره ۱۴۰۰/۵/۴۵۴ کمیسیون تخصصی معماری موضوع برخی تغییرات پیشنهادی در تکمیل دفترچه اطلاعات شناسنامه فنی ملکی ساختمان قرائت و مقرر گردید ضمن توجه به رضایت ارباب رجوع و انطباق با مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، برنامه ریزی و اصلاح گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۵	نامه شماره ۱۴۰۰/۵/۴۵۳ کمیسیون تخصصی معماری بابت نقشه های چون ساخت قرائت و مقرر شد با توجه به اهمیت موضوع اصلاح فرآیند نقشه های چون ساخت مجدد بررسی گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۶	نامه شماره ۱۴۰۰/۵/۱۶۹ کمیسیون تخصصی معماری موضوع ضوابط اشرافیت و بازشوی امدادرسانی قرائت و مقرر گردید پاسخ لازم با اخذ نظر مشاور حقوقی منعکس گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معاریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۲۷	با عنایت به گزارش ریاست محترم سازمان از جلسه با مدیرکل جدید ثبت اسناد و املاک استان و طرح برخی مسائل مشترک، مقرر گردید به منظور استفاده از ظرفیت به وجود آمده در برون سپاری تهیه نقشه عرصه ملک در کشور، ضمن پیگیری جهت کمک به اشتغال اعضای نقشه برداری، تفاهنامه همکاری به منظور برون سپاری خدمات مورد نظر از اداره کل ثبت اسناد و املاک استان به سازمان با استفاده از اعضای رشته نقشه برداری منعقد گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۸	صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/و/۲۲۲۲ کمیته رفاه سازمان قرائت و مقرر گردید با توجه به تفاهنامه منعقد شده با بانک رسالت به منظور استفاده اعضای سازمان از تسهیلات قرض الحسنه، همچنین پایان اعطای تسهیلات به ثبت نام شدگان قبلی، ضمن افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه به ۳۰۰ میلیون ریال، برنامه ریزی ثبت نام جدید با توجه به امتیازات کسب شده بر اساس سپرده گذاری سازمان و زمان تفاهم شده با بانک رسالت در سال گذشته، صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۲۹	با عنایت به مصوبات قبلی هیئت مدیره بابت دستورالعمل تقسیط نظارت و افزایش تعرفه های خدمات مهندسی، مقرر گردید مبلغ مربوط به مجوز تقسیط در اختیار ریاست محترم سازمان و هیئت رئیسه بر اساس میزان افزایش تعرفه خدمات مهندسی از زمان مصوبه دستورالعمل تقسیط، به روزرسانی و ملاک عمل قرار گیرد. ضمن اینکه ابتدای هر سال نیز بر همین اساس دستورالعمل تقسیط اصلاح و مبنای اقدام قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۳۰	نامه شماره ۲۶۵۳ موضوع عوارض شهرداری بابت دفاتر مهندسی قرائت و پس از بحث و بررسی با کلیات تفاهم سازمان با شهرداری به منظور تسهیل در پرداخت عواض قانونی مربوط موافقت و مقرر گردید پس از مذاکره، جمع بندی تفاهم پیشنهادی به هیئت مدیره ارائه گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۰۸
۳۱	نامه شماره ۳۹۷۲۹ رییس محترم شورای مرکزی موضوع پاسخ استعلام سازمان در خصوص قانون دسترسی آزاد اطلاعات و رفع برخی ابهامات پیرامون آن قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۳۲	نامه شماره ۳۹۶۸۳ رییس محترم شورای مرکزی منضم به نامه جامعه ممیزی و بازرسی ابران در خصوص پرهیز از ارزیابی و تایید صلاحیت مجدد قرائت و مقرر گردید با توجه به مکاتبات قبلی سازمان ملی استاندارد، موضوع از طریق شورای مرکزی و وزارت پیگیری شود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۳۳	نامه شماره ۳۹۷۱۸ رییس محترم شورای مرکزی موضوع ابلاغ مصوبه جلسه ۲۶۹ شورای مرکزی در خصوص تعیین شعب هم عرض استان ها بابت شورای انتظامی قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۳۴	رونوشت نامه شماره ۳۹۷۰۳ رییس محترم شورای مرکزی به معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی موضوع مبحث جدید مقررات ملی ساختمان در حوزه نقشه برداری با عنوان کنترل های هندسی و رقومی قرائت و مقرر گردید پیگیری لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۳۵	رونوشت نامه شماره ۳۹۵۵۳ رییس محترم شورای مرکزی به معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی موضوع پیشنهاد انجام مراحل ثبت نام انتخابات هیئت مدیره سازمان استان ها به صورت الکترونیک قرائت گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۳۶	نامه های شماره ۱۴۰۰/۵۷۷/د و ۱۴۰۰/۵۱۱/د موضوع نحوه معرفی ناظر در پروژه های با بیش از ۷۰۰۰ مترمربع زیربنا از بین اشخاص حقیقی و حقوقی قرائت و ضمن بررسی سوابق سازمان در این خصوص و تعدد مهندسان ناظر در برخی پروژه های مشابه در سایر استان ها و سنوات گذشته، بحث و بررسی لازم صورت پذیرفت. ضمن اینکه بر اجرای مصوبه قبلی هیئت مدیره بابت ارجاع نظارت تا سقف ظرفیت محقق شده اعلامی در هر رشته نیز تأکید گردید.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۳۷	با توجه به کنترل مضاعف تعداد کار همزمان در سال جاری، مقرر گردید تعداد کار طراحی در خصوص نقشه های چون ساخت بر اساس چهارچوب کنترل تعداد کار در طراحی ها محاسبه، لکن برای تمدید نظارت و اضافه یا کاهش بنا تعداد کار به دلیل محاسبه در گذشته لحاظ نشود. ضمن اینکه مقرر گردید در تمدید نظارت چنانچه در دوره دوم تمدید توسط ناظر، پروژه همچنان به صورت زمین باشد، تعداد کار بر اساس چهارچوب ابلاغی محاسبه و لحاظ گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۳۸	با عنایت به وضعیت نقشه برداری و گزارش و تحلیل ارائه شده، مقرر گردید ظرفیت محقق شده در این رشته برای سال جاری تا اطلاع ثانوی ۸۰ درصد ملاک عمل قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۳۹	نامه شماره ۱۴۰-۱۴۰ هیئت کارشناسان رسمی دادگستری موضوع قیمت گذاری زمین سازمان واقع در بلوار عمارياسر، همچنین نامه شماره ۲۷۱۸/و/۱۴۰۰ اداره کل اوقاف استان قرائت و پس از بحث و بررسی، با استناد به بندهای ۲۷-۲ و ۲۷-۳ نظامنامه مالی معاملات، ضمن موافقت با ترک تشریفات مزایده واگذاری زمین با توجه به دلایل توجیهی مطرح شده و پیش بینی تهاتر با پیمانکار ساختمان اداری طی صورتجلسه قبلی، ضمن انتخاب آقایان مهندس ناصرالاسلامی، خودکار، حاجی حسینی، معماریان و دکتر اشعری به عنوان کارشناسان منتخب هیئت مدیره، مقرر شد تصمیم گیری در خصوص نحوه تهاتر با پیمانکار ساختمان اداری مجموعه فرهنگی ورزشی خانه مهندس نیز توسط همین کارگروه و با دعوت از آقای مهندس کربلایی به عنوان نماینده بازرسان محترم سازمان در جلسات مربوط صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۰	نامه شماره ۲۹۲۵/۱۴۰۰ سازمان نظام کاردانی موضوع پرداخت هزینه انتخابات سازمان نظام کاردانی استان قرائت و مقرر گردید مشابه سنوات گذشته با رعایت نظامنامه مالی معاملات و تصمیم گیری در خصوص جزئیات توسط ریاست محترم سازمان اقدام گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۱	با عنایت به ابلاغ استانداری موضوع صرفه جویی در مصرف برق و برنامه ریزی صورت گرفته، مقرر گردید تا پایان مرداد ماه ساعت کاری سازمان ۶،۵ صبح تا ۱۴ ملاک عمل قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲

ردیف	متن مصوبه هیئت مدیره	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	تاریخ جلسه
۴۲	پیرو بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/و/۲۶۳۷ کمیته خدمات مهندسی موضوع تعداد کار نظارت سازه و معماری در گروه الف مقرر شد ضمن ارائه گزارش تحلیلی، تصمیم گیری پس از ابلاغ تعداد کار توسط وزارت راه و شهرسازی با توجه به پیشنهاد استان صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۳	پیرو بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/و/۲۶۳۷ کمیته خدمات مهندسی مقرر گردید با توجه به کنترل مضاعف تعداد کار، در طراحی مجدد، در صورتی که تغییرات کمتر از ۵۰ درصد باشد، تعداد کار لحاظ نشود.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۴	پیرو بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/و/۲۶۲۰ کمیته خدمات مهندسی مقرر گردید در سوله ها تعداد کار بر اساس پروژه محاسبه و ملاک عمل قرار گیرد. (هر پروژه یک کار) همچنین در محاسبه تعداد کار با زیربنای کمتر از ۴۰۰ مترمربع نیز ملاک عمل در پروژه عدد بزرگ تر بین ۱ و ۰,۲ با توجه به زیربنای ساختمان های آن پروژه مد نظر قرار گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۵	پیرو بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/و/۲۰۶۶ مقرر گردید به منظور تسهیل در تشکیل شرکتهای حقوقی اجرا، ملاک عمل تعیین تکلیف کارهای قبلی واگذار شده به اشخاص امتیازآور برای صلاحیت اجرا ضمن هماهنگی با اداره کل راه و شهرسازی ۱۲ ماه گذشته باشد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۶	پیرو بند ۴ صورتجلسه شماره ۱۴۰۰/و/۲۰۶۶ کمیته خدمات مهندسی مقرر گردید در صورت اصلاح دستور نقشه برای اعضای که در زمان مراجعه کارفرما در صلاحیت اجرا فعالیت داشته و قبلاً به عنوان ناظر پروژه معرفی گردیده اند، بابت نظارت تعیین تکلیف گردیده و چنانچه با استناد به تبصره ماده ۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان امکان ارائه خدمات نظارت وجود داشته باشد، اقدام لازم صورت گرفته، در غیر این صورت تغییر ناظر صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۷	پیرو بند ۴ صورتجلسه ۱۴۰۰/و/۲۰۶۶ کمیته خدمات مهندسی، مقرر گردید در خصوص اعضای که در تکمیل کاربرد نظارت هر سال بر خلاف فعالیت سال قبل آن فقط در طراحی، اعلام آمادگی می نمایند، جایگاه صف بر اساس میانگین نفرات مشابه سال قبل محاسبه گردد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۸	پیرو بند ۱ صورتجلسه ۹۹/و/۱۵۴۸۰ کمیته خدمات مهندسی مقرر گردید در صورت انصراف مالک از خدمات مهندسی به منظور جبران هزینه های ناشی از حذف ظرفیت و مالیات و ... ، در سال معرفی مجری فرآیند و پس از ۲۰ اسفند همان سال ۲۰ درصد؛ پس از ۳۶۵ روز از زمان معرفی مجری فرآیند ۷۰ درصد و قبل از ۳۶۵ روز از زمان معرفی مجری فرآیند ۵۰ درصد حق الزحمه نظارت برای تسویه ملاک عمل قرار گرفته و ضمن بررسی مجدد حقوقی به منظور درج در قراردادهای نظارت، سپس اقدام لازم به منظور ابلاغ صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲
۴۹	پیرو بند ۴ صورتجلسه ۹۹/و/۱۷۱۷۸ کمیته خدمات مهندسی موضوع اعتبار هزینه پرداخت شده بابت خدمات طراحی تا ۳۶۵ روز قرائت و ضمن موافقت مقرر گردید در خصوص اضافه بنا بر اساس تعرفه روز اقدام لازم صورت گیرد.	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	۱۴۰۰/۰۳/۲۲

تاریخ جلسه	اعضای هیئت مدیره حاضر در جلسه	متن مصوبه هیئت مدیره	ردیف
۱۴۰۰/۰۳/۲۲	آقایان مهندس امین مقومی؛ کاوه نوری کوپایی؛ وحید معماریان؛ محسن شیرمحمدی؛ امیرخسرو خودکار؛ مجید حاجی حسینی؛ ناصر ناصرالاسلامی؛ علی محمدی؛ محمدرضا سامانی	نامه شماره ۱۴۰۰/۵۷۲/د کمیته پژوهش سازمان موضوع طرح پژوهشی دانشگاه قم با موضوع «ارائه نمودارهای طراحی پایداری گود بر اساس طرح عملکرد سازه های مجاور مبتنی بر کنترل تغییر شکل در شرایط مختلف ژئوتکنیکی شهر قم» قرائت و موافقت گردید.	۵۰



سازمان نظام مهندسی ساختمان